

## № 600

### Указ Президента РФ от 07.05.2012г. «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно – коммунальных услуг»

План мероприятий («дорожная карта») по реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 г. №600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно - коммунальных услуг» **в части предоставления земельных участков для жилищного строительства в собственность бесплатно, имеющим трёх и более детей, на территории МО «Полесский городской округ» Калининградской области**

#### 1. Целевые показатели реализации «дорожной карты»

1.1 Из 280 многодетных семей, стоящих на учете в Полесском районе по состоянию на 13.08.2018 г. – 44 многодетных семей стоят в очереди на получение земельного участка в собственность бесплатно, из них: 43 в очереди на получение земельного участка для ИЖС, 1- для ведения садоводства.

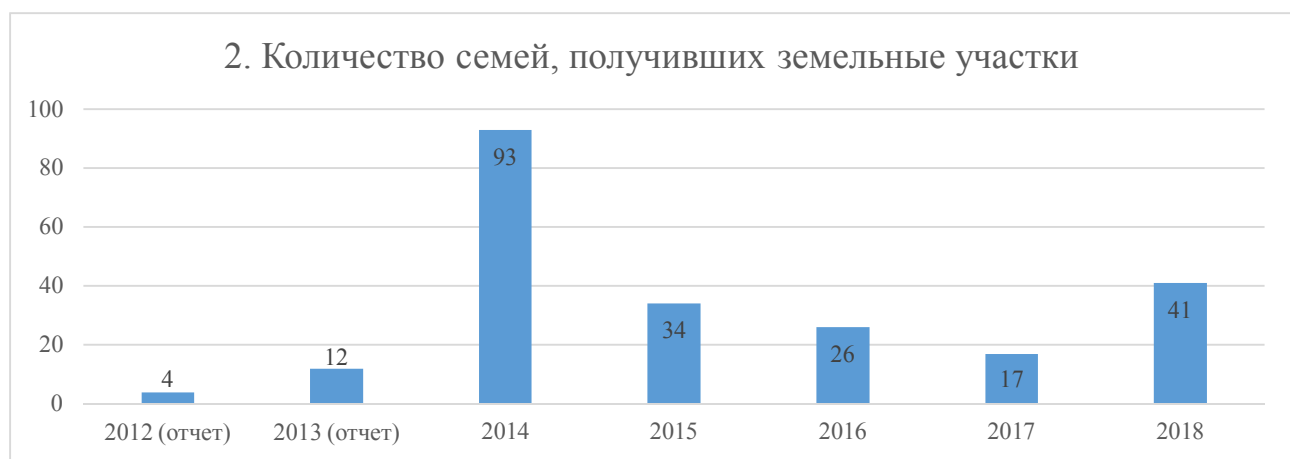
В Полесском районе предоставлено в период с 2011 по 13.08.2018г. 230 земельных участка, в том числе:

- в 2011 году – 3 земельных участка для ИЖС;
- в 2012 году – 4 для ИЖС;
- в 2013 году – 12 для ИЖС;
- в 2014 году – 93 (в том числе 89 для ИЖС, 2- для садоводства, 2 –для ЛПХ);
- в 2015 году – 34 (в том числе 32 для ИЖС и 2–для ЛПХ) ;
- в 2016 году – 26 (в том числе 25 для ИЖС и 1–для ЛПХ), общей площадью 21 200 кв.м.;
- в 2017 году – 17 (в том числе 16-для ИЖС, 1- для ведения огородничества), общей площадью 15 600 кв.м.;
- **по состоянию на 13.08.2018 г.** – предоставлено 41 земельных участка (в том числе 39 - для ИЖС, 2 – для ЛПХ), общей площадью 34 800 кв.м..

Из 41 земельного участка – 5 обеспечены объектами электроснабжения, дорожной инфраструктурой, 1 земельный участок обеспечен объектами газоснабжения.

Также имеется 11 свободных земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным гражданам, которые планируется предоставить до конца 2018 года.

Наименование Целевого показателя	Ед. измерения	Численное значение по годам						
		2012 (отчет)	2013 (отчет)	2014	2015	2016	2017	2018
1. Количество семей, имеющих трёх детей, изъявивших желание в целях улучшения жилищных условий получить земельные участки	Ед.	68	90	140	83	81	66	67
2. Количество семей, получивших земельные участки	Ед	4	12	93	34	26	17	41
3. Процент обеспечения семей земельными участками	%	5,9	13,3	66,4	41,0	32,1	25,8	61,2



**1.2 Целевые показатели реализации «дорожной карты» по инфраструктурному обустройству земельных участков, подлежащих предоставлению (предоставленным) для жилищного строительства семьям, имеющим трёх и более детей**

Наименование целевого показателя	Ед. измерения	2012 (отчет)	2013 (отчет)	2014	2015	2016	2017	2018
1. Доля ЗУ, обеспеченных объектами водоснабжения	%	75	92	0	0	0	0	0
2. Доля ЗУ, обеспеченных объектами канализации	%	75	92	0	0	0	0	0
3. Доля ЗУ, обеспеченных объектами электроснабжения	%	75	92	0	100	33	24	12,2
4. Доля ЗУ, обеспеченных объектами газоснабжения	%	0	0	0	0	0	6	2,4
5. Доля ЗУ, обеспеченных дорожной инфраструктурой	%	75	92	0	0	0	24	12,2

В 2018 году проведено формирование 45 (сорока пяти) земельных участка, которые предназначены для предоставления в собственность бесплатно многодетным гражданам.

Вышеуказанные земельные участки располагаются на вновь образуемых территориях, необеспеченных инженерной инфраструктурой. Необходимо проектирование и строительство инженерных сетей и дорог. В связи с отсутствием денежных средств в бюджете муниципального образования на данные виды работы, просим рассмотреть возможность разработки региональной программы для проведения комплексных работ по обустройству инженерно-транспортной инфраструктуры земельных участков, предназначенных для многодетных граждан.

План мероприятий («дорожная карта») по реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 г. №600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно - коммунальных услуг» **в части приобретения жилищных помещений за счет средств федерального бюджета и бюджета субъекта Российской Федерации для отдельных категорий граждан**, определенных законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации на территории МО «Полесский городской округ» Калининградской области

**Реализация региональной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2013-2017 годы»:**

1. На территории муниципального образования «Полесский городской округ» признаны в установленном порядке до 01 января 2012 г. – 4 многоквартирных дома.

По целевой программе Калининградской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2013-2017 годы» переселено 74 человека из 4 аварийных многоквартирных дома в г. Полесске:

- ул. Калининградская д. 20;
- ул. Набережная д. 6;
- ул. Театральная д. 27;
- пос. Ильинка, ул. Прохладная д. 9

Финансирование программы составляют 37 450,7 тыс. рублей, в том числе:

- 18013,0 тыс. рублей - средства Фонда реформирования ЖКХ;
- 1304,0 тыс. рублей – средства областного бюджета;
- 6031,7 тыс. рублей – местный бюджет.

Для переселения граждан из аварийных домов построен 3-х этажный жилой дом по адресу: г. Полесск, ул. Пионерская, 7 общей площадью 1747,2 кв.м.

В 2016 году в рамках реализации программы

- заключены 29 муниципальных контрактов на долевое участие в строительстве жилого помещения. Подрядчик ООО «Позитив». Дом сдан в эксплуатацию 29.02.2016 года;

**По линии социальной защиты «Обеспечение молодых семей жильем».**

В течение 2016-2018 гг. в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище» 7 молодых семей улучшили свои жилищные условия, используя социальную выплату на приобретение (строительство) жилого помещения, в том числе:

- в 2016 г. 2 молодые семьи,
- в 2017 г. 3 молодых семей,
- в 2018 году 2 молодых семьи.

Размер предоставленной социальной выплаты 7 молодым семьям в течение 2016 – 2018 гг. составил 8451,0 тыс. руб., из них за счет средств местного бюджета 3708,737 тыс. руб., в том числе:

- в 2016 году социальную выплату получили 2 молодых семьи, размер социальной выплаты составил 4 860 000 руб., из местного бюджета – 462,124 тыс. руб.;
- в 2017 году социальную выплату получили 3 молодых семьи, размер социальной выплаты составил 2 079 000 руб., из местного бюджета – 433,244 тыс. руб.
- в 2018 году социальную выплату получила 2 молодых семьи, размер социальной выплаты составил 1 512 000 руб., из местного бюджета – запланировано 500 тыс. руб.

**По линии сельского хозяйства** в рамках Федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года» приобретено:

- в 2016 году 6 жилых помещений, 4 молодой семьи, 2 категории граждан старше 35;
- в 2017 году 3 жилых помещения, 2 молодым специалистам и 1 молодой семье;
- в 2018 году 4 жилых помещения, 3 молодым специалистам работникам АПК, 1 преподавателю школы.

В рамках подпрограммы "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" в 2015 году предоставлено 2 жилых помещения вынужденным переселенцам в г. Калининграде на ул. Левитана( общей площадью 74,4+74,3 кв.м.);

В 2016 году предоставлена субсидия из средств федерального бюджета в размере 1 663 570 - 1 семье, жилое помещение приобретено в г. Калининграде площадь 30 кв.м.

В 2018 году предоставлена субсидия из средств федерального бюджета в размере 1373882 руб - 1 семье, жилое помещение приобретено в г. Советске площадью 46,6 кв.м.

№ п/п	Категории граждан признанные в установленном порядке, нуждающимся в улучшении жилищных условий	Обеспечено жилыми помещениями		
		2016 г.	2017 г.	2018 г.
1.	Всего по муниципальному образованию	300	236	226
2.	- отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах», в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 г. № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 – 1945 годов»			
3.	- отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами от 12 января 1995 г. № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	1		1
4.	военнослужащих, уволенных в запас или отставку		1	
5.	многодетных семей			
6.	молодых семей	2	3	2
7.	принимавших участие в работах по ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС			
8.	беженцев			
9.	вынужденных переселенцев	3		1
10.	проживающих в ветхом и аварийном жилфонде	30		
11.	Из строки №1 проживающих в сельской местности	6	3	4
12.	из них: молодых семей	4	1	1
13.	молодых специалистов		2	3