

**СООБЩЕНИЕ О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«Залесовское сельское поселение»**

Уважаемые жители Полесского городского округа!

Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в соответствии со статьей 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 24.09.2018 № 266 «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Залесовское сельское поселение» (далее – Проект) сообщает о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Залесовское сельское поселение».

1. Состав и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области

Состав Комиссии указан в Приложении № 1, утвержденном Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 № 50 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области» в редакции Приказа Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 15.06.2018 № 164 «О внесении изменений в приказ Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 № 50 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области» (опубликованы на официальном сайте для опубликования нормативных актов в сети Интернет <http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/3901201806210003> и на официальном сайте Правительства Калининградской области: Раздел «Власть» - «Агентства» - «Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» - «Документы Агентства» - «Приказы Агентства»).

Порядок деятельности Комиссии изложен в Приложении № 2, утвержденном Приказом Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 03.04.2017 № 50 «Об утверждении состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области».

2. Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории муниципального образования «Залесовское сельское поселение»

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Залесовское сельское поселение» предусматривает изменение границ территориальных зон: зона объектов агропромышленного комплекса (индекс «СХ-1»), зона сельскохозяйственных угодий (индекс «СХ-2»), зона застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») и отнесения земельного участка с кадастровым номером 39:10:140004:112 к территориальной зоне – зона объектов агропромышленного комплекса.

3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Залесовское сельское поселение», проведения публичных слушаний

Отделом документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области во взаимодействии с Комиссией разрабатывается проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Залесовское сельское поселение» в части изменения границ территориальных зон: зона объектов агропромышленного комплекса (индекс «СХ-1»), зона сельскохозяйственных угодий (индекс «СХ-2»), зона застройки индивидуальными жилыми домами (индекс «Ж-2») и отнесения земельного участка с кадастровым номером 39:10:140004:112 к территориальной зоне – зона объектов агропромышленного комплекса (индекс «СХ-1»).

Срок окончания работ до 04 октября 2018 года.

Администрацией муниципального образования «Полесский городской округ» организуются и проводятся публичные слушания по Проекту.

Продолжительность публичных слушаний по проекту изменений в Правила составляет не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта.

4. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта

Заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения по подготовке Проекта до начала проведения публичных слушаний.

Секретарь Комиссии - начальник отдела документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области - Краснонос Марина Николаевна.

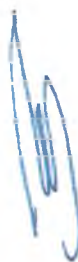
Адрес: 236007, г. Калининград, ул. Дм. Донского, д. 1.

Телефон для справок: (4012) 599-900, 599-911.

Адрес электронной почты Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области: **e.postnova@gov39.ru**.

С разработанным Проектом можно будет ознакомиться на официальном сайте Правительства Калининградской области: Раздел «Власть» - «Агентства» - «Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области» - «Градостроительное зонирование» в сети Интернет <https://gov39.ru/vlast/agency/aggradostroenie/gradostroitelnoc-zonirovanie.php>.

Руководитель Агентства
по архитектуре, градостроению
и перспективному развитию
Калининградской области



Н.В. Васюкова

